



## À Cannes, le château Soligny a été vendu à un prix record



La demeure offre 1200 m<sup>2</sup> habitables et 8000 m<sup>2</sup> de jardins luxuriants. / MZMEDIUM

EXCLUSIF - L'ancienne propriété d'Aristide Boucicaut, le fondateur du Bon Marché, vient d'être vendue par le réseau Michäel Zingraf à Cannes. Elle était proposée depuis plusieurs années à la vente pour 55 millions d'euros.

Les acheteurs fortunés aiment toujours autant la Côte d'Azur et les transactions à plusieurs dizaines de millions d'euros sont de retour sur le secteur! Si les Russes qui ont un fait un temps flamber les prix, notamment à Saint-Jean Cap Ferrat, ne sont plus aussi présents, les fortunes mondiales ont toujours un faible pour la Riviera. C'est d'ailleurs un acheteur d'Europe de l'est qui vient de s'offrir le château Soligny, une propriété du XIX e siècle entièrement rénovée qui se trouve sur les hauteurs du quartier de La Californie et à quelques minutes du centre ville de Cannes.

Construite par l'architecte Rimbaud en 1868, sur commande d'Aristide Boucicault, le fondateur du Bon Marché, la demeure a été entièrement rénovée. Elle était à vendre depuis plusieurs années. C'est finalement le réseau d'agences immobilières de luxe Michäel Zingraf, affilié à Christie's International real estate pour le sud-est de la France, qui vient de conclure la transaction. Le montant précis de la vente n'a pas été dévoilé, mais elle se serait conclue légèrement en dessous du prix demandé, c'est-à-dire 55 millions d'euros. «Il y avait longtemps qu'une transaction de ce montant n'avait pas été réalisée à Cannes», souligne Heathcliff Zingraf, le PDG du réseau éponyme. Le prix flirte donc avec les records à Cannes.

Vues imprenables

fr.news.yahoo.com  
Pays : France  
Dynamisme : 0



Page 2/2

[Visualiser l'article](#)

Face à la mer, la demeure offre à 180 degrés des vues imprenables sur les îles de Lérins et est entourée d'un parc de 8000 m<sup>2</sup>. Jardin luxuriant, jardin d'hiver et verrière baroque contribuent au charme des lieux tout comme les 1 200 m<sup>2</sup> de surface habitable. «Elle a été rénovée avec des matériaux d'exception et fait partie des propriétés les mieux finies (...) Lire la suite sur Figaro.fr